



АО «ДОМ.РФ»
125009, Москва
Воздвиженка ул., 10
+7 (495) 775 47 40
mailbox@ahml.ru

Председателю Комитета Государственной Думы
по природным ресурсам, собственности
и земельным отношениям
Н.П. Николаеву

Уважаемый Николай Петрович,

АО «ДОМ.РФ» в соответствии с пунктом 2 раздела 3 протокола заседания Рабочей группы по защите прав участников долевого строительства от 29.03.2018 № 8 направляет имеющуюся информацию.

Приложение: на 1 л.

Генеральный директор
А. Плутник

С уважением,

**Информация по пункту 2 раздела 3 протокола заседания Рабочей группы
по защите прав участников долевого строительства от 29.03.2018 № 8**

В соответствии с пунктом 2 раздела 3 протокола заседания Рабочей группы по защите прав участников долевого строительства от 29.03.2018 № 8 Минстрою России совместно с АО «ДОМ.РФ» рекомендовано предусмотреть в Единой информационной системе жилищного строительства индикатор проблемности объекта по формальным признакам.

Формальным признаком проблемности объекта предлагается считать значительное отставание от графика строительства и неоднократный перенос срока завершения строительства по проектной декларации.

Указанная информация будет доступна для граждан на сайте наш.дом.рф в карточке объектов, а также в личных кабинетах контролирующих органов субъектов Российской Федерации с целью обеспечения реализации положений Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Возможность отображения индикатора проблемности объекта будет предусмотрена в приоритетном порядке после завершения работ над разделами сайта наш.дом.рф о проблемных объектах из планов-графиков («дорожных карт») по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены.